



ЛОТ № 223990
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ, 13

Сдается помещение свободного назначения
519 000 рублей

Предлагается в аренду помещение площадью 138,4 квадратных метра, расположенное на первом этаже комплекса апартаментов Wellton Gold по адресу: улица Народного Ополчения, дом 13. В жилом комплексе проживает более 15 000 человек. Помещение имеет отдельную входную группу, панорамные окна и высокие потолки высотой 4,5 метра. Электрическая мощность составляет 36 кВт.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, коммерция, офис, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Народное ополчение	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	36 кВт
Этажей	21	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	138.4 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-13 09:11:20
Тип здания	Жилой дом		

